

Удтверждаю
Директор ООО УК "СеверСтрой"
О.П. Скочеляс



Отчет по управлению
МКД № 24/1 по пр-т Ленина за 2024 год

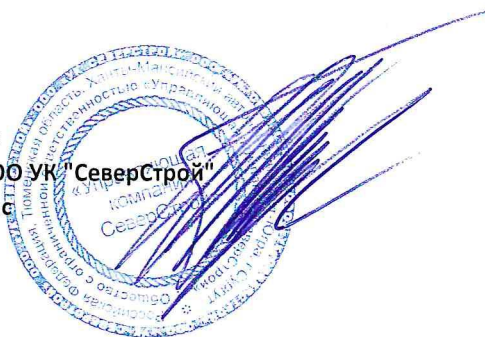
Площадь помещений, в т.ч.	757,00 кв.м.
жилых	757,00 кв.м.
нежилых	0 кв.м.
Задолженность населения на 01.01.2024г.	33 286,91
Начисленно за ЖКУ в 2024г.	270 369,60
содержание и текущий ремонт общего имущества коммунальные услуги	270 369,60
Оплачено за ЖКУ в 2024г.	256 258,29
содержание и текущий ремонт общего имущества коммунальные услуги	256 258,29
Задолженность населения на 01.01.2025г.	47 398,22
в том числе текущая задолженность (за декабрь 2024г.)	22 530,80
просроченная задолженность	24 867,42

Отчет по содержанию и текущему ремонту общего имущества

№ п/п	Наименование статей	Расходы, руб.
1	Содержание конструктивных элементов зданий, в т.ч. Крыш и подвалов	51 285,49
2	Содержание индивидуальных тепловых пунктов	10 139,88
3	Содержание внутридомовых систем отопления, холодного водоснабжения, водоотведения	22 481,79
4	Содержание электрооборудования (включая телекоммуникационное)	9 125,36
5	Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета	3 879,24
6	Содержание автоматизированных узлов учета	4 586,28
7	Содержание наружных сетей теплоснабжения	1 927,68

8	Содержание помещений, входящих в состав общего имущества	89 706,00
9	Уборка придомовой территории ручным способом	119 479,20
10	Механизированная уборка придомовой территории в холодный период года	119 500,00
11	Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания	5 888,27
12	Осуществление деятельности по управлению многоквартирным домом	63 719,31
13	Размер платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД по видам коммунальных ресурсов	4 091,83
	<i>Холодная вода</i>	
	<i>ХВС для ГВС</i>	
	<i>Электрическая энергия</i>	1 057,05
	<i>Отведение сточных вод</i>	3 034,78
	Итого расходы по содержанию и ремонту общего имущества (п.1-п.12)	501 718,50
	Итого общие расходы, включая коммунальные услуги (п.1-п.13)	505 810,33

Удтверждаю
Директор ООО УК "СеверСтрой"
О.П. Скочеляс



Отчет по управлению
МКД № 11 по ул.Маяковского за 2024 год

Площадь помещений, в т.ч:	11957,20 кв.м.
жилых	10583,00 кв.м.
нежилых	1374,20 кв.м.
Задолженность населения на 01.09.2024г.	
Начисленно за ЖКУ в 2024г.	1 862 988,33
содержание и текущий ремонт общего имущества коммунальные услуги	1 819 287,14 43 701,19
Оплачено за ЖКУ в 2024г.	1 191 916,89
содержание и текущий ремонт общего имущества коммунальные услуги	1 163 947,94 27 968,95
Задолженность населения на 01.01.2025г.	671 071,44
в том числе текущая задолженность (за декабрь 2024г.)	477 091,69
просроченная задолженность	193 979,75

Отчет по содержанию и текущему ремонту общего имущества

№ п/п	Наименование статей	Расходы, руб.
1	Содержание конструктивных элементов зданий, в т.ч. Крыш и подвалов	182 927,66
2	Содержание мусоропроводов	27 504,66
3	Содержание индивидуальных тепловых пунктов	57 468,60
4	Содержание внутридомовых систем отопления, холодного водоснабжения, водоотведения	114 410,24
5	Содержание электрооборудования (включая телекоммуникационное)	43 895,88
6	Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета	21 985,68
7	Содержание автоматизированных узлов учета	25 992,76

8	Содержание наружных сетей тепловодоснабжения	12 712,28
9	Содержание и ремонт лифта	189 900,00
10	Содержание помещений, входящих в состав общего имущества	253 654,22
11	Уборка придомовой территории ручным способом	207 813,12
12	Механизированная уборка придомовой территории в холодный период года	67 920,00
13	Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания	34 162,45
14	Осуществление деятельности по управлению многоквартирным домом	359 357,57
15	Размер платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД по видам коммунальных ресурсов	385 720,70
	<i>Холодная вода</i>	
	<i>ХВС для ГВС</i>	319 942,78
	<i>Электрическая энергия</i>	42 250,95
	<i>Отведение сточных вод</i>	23 526,97
	Итого расходы по содержанию и ремонту общего имущества (п.1-п.14)	1 599 705,12
	Итого общие расходы, включая коммунальные услуги (п.1-п.15)	1 985 425,82

Удтверждаю
Директор ООО УК "СеверСтрой"
О.П. Сточеляс



Отчет по управлению
МКД № 10 по ул.30 лет Победы за 2024 год

Площадь помещений, в т.ч.	13035,80 кв.м.
жилых	11210,10 кв.м.
нежилых	1825,70 кв.м.
Задолженность населения на 01.01.2024г.	630 101,14
Начисленно за ЖКУ в 2024г.	5 887 972,39
содержание и текущий ремонт общего имущества	5 508 190,97
коммунальные услуги	379 781,42
Оплачено за ЖКУ в 2024г.	5 844 117,83
содержание и текущий ремонт общего имущества	5 466 884,19
коммунальные услуги	377 233,63
Задолженность населения на 01.01.2025г.	673 955,70
в том числе текущая задолженность (за декабрь 2024г.)	521 342,40
просроченная задолженность	152 613,30

Отчет по содержанию и текущему ремонту общего имущества

№ п/п	Наименование статей	Расходы, руб.
1	Содержание конструктивных элементов зданий, в т.ч. Крыш и подвалов	377 375,99
2	Содержание мусоропроводов	208 562,72
3	Содержание индивидуальных тепловых пунктов	127 978,44
4	Содержание внутридомовых систем отопления, холодного водоснабжения, водоотведения	269 855,52
5	Содержание электрооборудования (включая телекоммуникационное)	163 711,35
6	Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета	76 980,48
7	Содержание автоматизированных узлов учета	57 883,80
8	Содержание наружных сетей тепловодоснабжения	28 340,04
9	Содержание и ремонт лифта	701 040,00

10	Содержание помещений, входящих в состав общего имущества	867 590,82
11	Уборка придомовой территории ручным способом	1 226 485,93
12	Механизированная уборка придомовой территории в холодный период года	367 460,00
13	Содержание элементов и объектов благоустройства, расположенных на придомовой территории и предназначенных для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	1 057,50
14	Организация мест для накопления, накопление отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в спец.организации на утилизацию	23 315,04
15	Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания	109 404,21
16	Осуществление деятельности по управлению многоквартирным домом	1 000 863,21
17	Размер платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД по видам коммунальных ресурсов	307 774,29
	<i>Холодная вода</i>	<i>19 183,32</i>
	<i>ХВС для ГВС</i>	
	<i>Электрическая энергия</i>	<i>268 035,27</i>
	<i>Отведение сточных вод</i>	<i>20 555,70</i>
	Итого расходы по содержанию и ремонту общего имущества (п.1-п.16)	5 607 905,05
	Итого общие расходы, включая коммунальные услуги (п.1-п.17)	5 915 679,34

Удтверждаю
Директор ООО УК "СеверСтрой"
О.П. Скочеляс



Отчет по управлению
МКД № 18 по пр.Ленина за 2024 год

Площадь помещений, в т.ч.	16565,26 кв.м.
жилых	13639,00 кв.м.
нежилых	2926,26 кв.м.
Задолженность населения на 01.01.2024г.	1 740 105,54
Начисленно за ЖКУ в 2024г.	7 394 783,78
содержание и текущий ремонт общего имущества	7 175 726,56
коммунальные услуги	219 057,22
Оплачено за ЖКУ в 2024г.	7 240 762,50
содержание и текущий ремонт общего имущества	7 026 643,97
коммунальные услуги	214 118,53
Задолженность населения на 01.01.2025г.	1 894 126,82
в том числе текущая задолженность (за декабрь 2024г.)	658 114,44
просроченная задолженность	1 236 012,38

Отчет по содержанию и текущему ремонту общего имущества

№ п/п	Наименование статей	Расходы, руб.
1	Содержание конструктивных элементов зданий, в т.ч. Крыш и подвалов	403 469,47
2	Содержание мусоропроводов	209 622,36
3	Содержание индивидуальных тепловых пунктов	158 968,20
4	Содержание внутридомовых систем отопления, холодного водоснабжения, водоотведения	316 822,56
5	Содержание электрооборудования (включая телекоммуникационное)	208 023,95
6	Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета	63 816,24
7	Содержание автоматизированных узлов учета	71 900,28

8	Содержание наружных сетей теплоснабжения	35 202,62
9	Содержание и ремонт лифта	602 200,00
10	Содержание помещений, входящих в состав общего имущества	1 522 489,86
11	Уборка придомовой территории ручным способом	1 231 905,06
12	Механизированная уборка придомовой территории в холодный период года	556 295,00
13	Содержание элементов и объектов благоустройства, расположенных на придомовой территории и предназначенных для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	1 057,50
14	Организация мест для накопления, накопление отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в спец.организации на утилизацию	29 635,20
15	Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания	130 594,80
16	Осуществление деятельности по управлению многоквартирным домом	1 271 819,50
17	Размер платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД по видам коммунальных ресурсов	183 267,97
	<i>Холодная вода</i>	
	<i>ХВС для ГВС</i>	
	<i>Электрическая энергия</i>	183 267,97
	<i>Отведение сточных вод</i>	
	Итого расходы по содержанию и ремонту общего имущества (п.1-п.16)	6 813 822,60
	Итого общие расходы, включая коммунальные услуги (п.1-п.17)	6 997 090,57

Удтверждаю
Директор ООО УК "СеверСтрой"
О.П. Скочеляс



Отчет по управлению
МКД № 16 по пр.Ленина за 2024 год

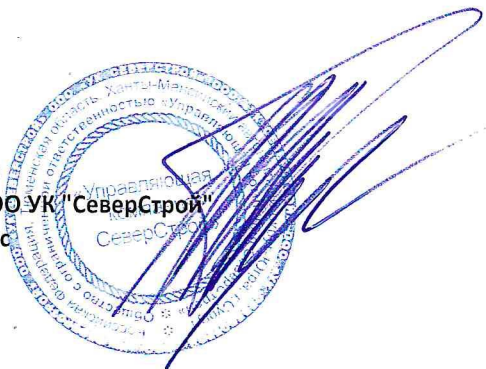
Площадь помещений, в т.ч.	11791,70 кв.м.
жилых	9333,50 кв.м.
нежилых	2458,20 кв.м.
Задолженность населения на 01.01.2024г.	1 728 021,86
Начисленно за ЖКУ в 2024г.	5 502 994,18
содержание и текущий ремонт общего имущества	5 139 923,75
коммунальные услуги	363 070,43
Оплачено за ЖКУ в 2024г.	5 520 461,44
содержание и текущий ремонт общего имущества	5 156 208,98
коммунальные услуги	364 252,46
Задолженность населения на 01.01.2025г.	1 710 554,60
в том числе текущая задолженность (за декабрь 2024г.)	477 972,16
просроченная задолженность	1 232 582,44

Отчет по содержанию и текущему ремонту общего имущества

№ п/п	Наименование статей	Расходы, руб.
1	Содержание конструктивных элементов зданий, в т.ч. Крыш и подвалов	226 139,23
2	Содержание мусоропроводов	165 976,80
3	Содержание индивидуальных тепловых пунктов	109 888,02
4	Содержание внутридомовых систем отопления, холодного водоснабжения, водоотведения	226 403,69
5	Содержание электрооборудования (включая телекоммуникационное)	148 080,22
6	Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета	52 554,78
7	Содержание автоматизированных узлов учета	49 701,59

8	Содержание наружных сетей теплоснабжения	24 334,13
9	Содержание и ремонт лифта	400 322,75
10	Содержание помещений, входящих в состав общего имущества	841 610,62
11	Уборка придомовой территории ручным способом	984 584,87
12	Механизированная уборка придомовой территории в холодный период года	330 375,00
13	Содержание элементов и объектов благоустройства, расположенных на придомовой территории и предназначенных для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	1 057,50
14	Организация мест для накопления, накопление отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в спец.организации на утилизацию	21 077,43
15	Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания	94 332,36
16	Осуществление деятельности по управлению многоквартирным домом	1 015 478,70
17	Размер платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД по видам коммунальных ресурсов	355 504,55
	<i>Холодная вода</i>	
	<i>ХВС для ГВС</i>	
	<i>Электрическая энергия</i>	355 504,55
	<i>Отведение сточных вод</i>	
	Итого расходы по содержанию и ремонту общего имущества (п.1-п.16)	4 691 917,69
	Итого общие расходы, включая коммунальные услуги (п.1-п.17)	5 047 422,24

Удтверждаю
Директор ООО УК "СеверСтрой"
О.П. Скочеляс



Отчет по управлению
МКД № 15 по ул.Сибирская за 2024 год

Площадь помещений, в т.ч.	14077,30 кв.м.
жилых	12521,70 кв.м.
нежилых	1555,60 кв.м.
Задолженность населения на 01.01.2024г.	578 029,45
Начисленно за ЖКУ в 2024г.	6 483 672,23
содержание и текущий ремонт общего имущества коммунальные услуги	6 159 100,20 324 572,03
Оплачено за ЖКУ в 2024г.	6 382 023,36
содержание и текущий ремонт общего имущества коммунальные услуги	6 062 627,66 319 395,69
Задолженность населения на 01.01.2025г.	679 678,32
в том числе текущая задолженность (за декабрь 2024г.)	450 397,45
просроченная задолженность	229 280,87

Отчет по содержанию и текущему ремонту общего имущества

№ п/п	Наименование статей	Расходы, руб.
1	Содержание конструктивных элементов зданий, в т.ч. Крыш и подвалов	416 386,40
2	Содержание мусоропроводов	165 088,08
3	Содержание индивидуальных тепловых пунктов	153 440,16
4	Содержание внутридомовых систем отопления, холодного водоснабжения, водоотведения	313 202,94
5	Содержание электрооборудования (включая телекоммуникационное)	176 781,60
6	Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета	85 671,36
7	Содержание автоматизированных узлов учета	69 399,96

8	Содержание наружных сетей теплоснабжения	33 978,66
9	Содержание и ремонт лифта	481 760,00
10	Содержание помещений, входящих в состав общего имущества	1 100 587,44
11	Уборка придомовой территории ручным способом	924 204,80
12	Механизированная уборка придомовой территории в холодный период года	634 900,00
13	Содержание элементов и объектов благоустройства, расположенных на придомовой территории и предназначенных для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	11 057,50
14	Организация мест для накопления, накопление отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в спец.организации на утилизацию	25 159,68
15	Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания	114 048,81
16	Осуществление деятельности по управлению многоквартирным домом	1 080 805,99
17	Размер платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД по видам коммунальных ресурсов	381 443,32
	<i>Холодная вода</i>	<i>52 990,29</i>
	<i>ХВС для ГВС</i>	
	<i>Электрическая энергия</i>	<i>271 671,78</i>
	<i>Отведение сточных вод</i>	<i>56 781,25</i>
	Итого расходы по содержанию и ремонту общего имущества (п.1-п.16)	5 786 473,38
	Итого общие расходы, включая коммунальные услуги (п.1-п.17)	6 167 916,70

Утверждаю
Директор ООО УК "СеверСтрой"
О.П. Скочеляс



Отчет по управлению
МКД № 11Б по ул.Сибирская за 2024 год

Площадь помещений, в т.ч.	9843,10 кв.м.
жилых	8508,20 кв.м.
нежилых	1334,90 кв.м.
Задолженность населения на 01.01.2024г.	409 883,08
Начисленно за ЖКУ в 2024г.	4 377 459,28
содержание и текущий ремонт общего имущества	4 007 298,69
коммунальные услуги	370 160,60
Оплачено за ЖКУ в 2024г.	4 332 906,18
содержание и текущий ремонт общего имущества	3 966 623,93
коммунальные услуги	366 282,25
Задолженность населения на 01.01.2025г.	454 436,18
в том числе текущая задолженность (за декабрь 2024г.)	437 919,84
просроченная задолженность	16 516,34

Отчет по содержанию и текущему ремонту общего имущества

№ п/п	Наименование статей	Расходы, руб.
1	Содержание конструктивных элементов зданий, в т.ч. Крыш и подвалов	449 558,61
2	Содержание внутридомовых систем отопления, холодного водоснабжения, водоотведения	213 715,98
3	Содержание электрооборудования (включая телекоммуникационное)	123 608,86
4	Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета	45 604,32
5	Содержание автоматизированных узлов учета	150 343,92
6	Содержание наружных сетей тепловодоснабжения	22 924,32
7	Содержание помещений, входящих в состав общего имущества	549 437,10

8	Уборка придомовой территории ручным способом	919 983,18
9	Механизированная уборка придомовой территории в холодный период года	959 640,00
10	Содержание элементов и объектов благоустройства, расположенных на придомовой территории и предназначенных для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	1 057,50
11	Организация мест для накопления, накопление отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в спец.организации на утилизацию	14 666,40
12	Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания	79 744,92
13	Осуществление деятельности по управлению многоквартирным домом	755 716,04
14	Размер платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД по видам коммунальных ресурсов	162 491,98
	<i>Холодная вода</i>	
	<i>ХВС для ГВС</i>	64 030,13
	<i>Электрическая энергия</i>	74 423,61
	<i>Отведение сточных вод</i>	24 038,24
	Итого расходы по содержанию и ремонту общего имущества (п.1-п.13)	4 286 001,15
	Итого общие расходы, включая коммунальные услуги (п.1-п.14)	4 448 493,13

Утверждаю
Директор ООО УК "СеверСтрой"
О.П. Скочеляс



Отчет по управлению
МКД № 41 по ул.30 лет Победы за 2024 год

Площадь помещений, в т.ч.	17336,73 кв.м.
жилых	14848,50 кв.м.
нежилых	2488,23 кв.м.
Задолженность населения на 01.01.2024г.	715 942,30
Начисленно за ЖКУ в 2024г.	7 143 350,76
содержание и текущий ремонт общего имущества	6 432 231,63
коммунальные услуги	711 119,13
Оплачено за ЖКУ в 2024г.	6 871 819,27
содержание и текущий ремонт общего имущества	6 187 442,98
коммунальные услуги	684 376,28
Задолженность населения на 01.01.2025г.	987 473,79
в том числе текущая задолженность (за декабрь 2024г.)	618 164,08
просроченная задолженность	369 309,71

Отчет по содержанию и текущему ремонту общего имущества

№ п/п	Наименование статей	Расходы, руб.
1	Содержание конструктивных элементов зданий, в т.ч. Крыш и подвалов	402 087,72
2	Содержание мусоропроводов	159 208,64
3	Содержание систем вентиляции (дымоудаление)	34 124,19
4	Содержание индивидуальных тепловых пунктов	173 378,67
5	Содержание внутридомовых систем отопления, холодного водоснабжения, водоотведения	345 539,94
6	Содержание электрооборудования (включая телекоммуникационное)	217 714,21
7	Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета	92 547,80

8	Содержание автоматизированных узлов учета	78 424,24
9	Содержание наружных сетей тепловодоснабжения	38 392,86
10	Содержание и ремонт лифта	904 084,16
11	Содержание помещений, входящих в состав общего имущества	1 061 377,80
12	Уборка придомовой территории ручным способом	902 175,50
13	Механизированная уборка придомовой территории в холодный период года	488 480,00
14	Содержание элементов и объектов благоустройства, расположенных на придомовой территории и предназначенных для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	12 767,42
15	Организация мест для накопления, накопление отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в спец.организации на утилизацию	30 996,15
16	Содержание системы автоматической пожарной сигнализации и электрических систем дымоудаления	197 383,21
17	Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания	140 455,37
18	Осуществление деятельности по управлению многоквартирным домом	1 329 246,03
19	Размер платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД по видам коммунальных ресурсов	612 080,27
	Холодная вода	0,18
	ХВС для ГВС	
	Электрическая энергия	612 079,90
	Отведение сточных вод	0,19
	Итого расходы по содержанию и ремонту общего имущества (п.1-п.18)	6 608 383,91
	Итого общие расходы, включая коммунальные услуги (п.1-п.19)	7 220 464,18

Удтверждаю
Директор ООО УК "СеверСтрой"
О.П. Скочеляс



Отчет по управлению
МКД № 11 по ул. Университетская за 2024 год

Площадь помещений, в т.ч.	81577,41 кв.м.
жилых	68660,23 кв.м.
нежилых	12917,18 кв.м.
Задолженность населения на 01.01.2024г.	8 321 497,36
Начисленно за ЖКУ в 2024г.	30 376 435,23
содержание и текущий ремонт общего имущества	28 365 415,72
коммунальные услуги	2 011 019,51
Оплачено за ЖКУ в 2024г.	29 813 940,16
содержание и текущий ремонт общего имущества	27 838 731,28
коммунальные услуги	1 975 208,88
Задолженность населения на 01.01.2025г.	8 883 992,43
в том числе текущая задолженность (за декабрь 2024г.)	2 478 011,41
просроченная задолженность	6 405 981,02

Отчет по содержанию и текущему ремонту общего имущества

№ п/п	Наименование статей	Расходы, руб.
1	Содержание конструктивных элементов зданий, в т.ч. Крыш и подвалов	2 605 381,81
2	Содержание мусоропроводов	313 773,48
3	Содержание систем вентиляции (дымоудаление)	89 447,57
4	Содержание индивидуальных тепловых пунктов	806 225,56
5	Содержание внутридомовых систем отопления, холодного водоснабжения, водоотведения	1 634 400,72
6	Содержание электрооборудования (включая телекоммуникационное)	1 024 138,43
7	Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета	543 659,05

8	Содержание автоматизированных узлов учета	364 198,32
9	Содержание наружных сетей теплоснабжения	178 312,32
10	Содержание и ремонт лифта	3 919 533,67
11	Содержание помещений, входящих в состав общего имущества	4 928 646,49
12	Уборка придомовой территории ручным способом	3 742 819,49
13	Механизированная уборка придомовой территории в холодный период года	1 504 260,00
14	Содержание элементов и объектов благоустройства, расположенных на придомовой территории и предназначенных для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	8 130,00
15	Организация мест для накопления, накопление отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в спец.организации на утилизацию	154 617,12
16	Содержание системы автоматической пожарной сигнализации и электрических систем дымоудаления	517 388,05
17	Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания	660 711,92
18	Осуществление деятельности по управлению многоквартирным домом	6 434 011,80
19	Размер платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД по видам коммунальных ресурсов	1 714 681,24
	Холодная вода	0,85
	ХВС для ГВС	
	Электрическая энергия	1 714 679,47
	Отведение сточных вод	0,92
	Итого расходы по содержанию и ремонту общего имущества (п.1-п.18)	29 429 655,80
	Итого общие расходы, включая коммунальные услуги (п.1-п.19)	31 144 337,04

Удтверждаю
Директор ООО УК "СеверСтрой"
О.П. Скочеляс



Отчет по управлению
МКД № 2 по пр-д Тихий за 2024 год

Площадь помещений, в т.ч.	4926,12 кв.м.
жилых	4579,63 кв.м.
нежилых	346,49 кв.м.
Задолженность населения на 01.01.2024г.	568 052,35
Начисленно за ЖКУ в 2024г.	2 922 392,20
содержание и текущий ремонт общего имущества коммунальные услуги	2 247 005,85 675 386,35
Оплачено за ЖКУ в 2024г.	2 847 873,66
содержание и текущий ремонт общего имущества коммунальные услуги	2 189 900,93 657 972,73
Задолженность населения на 01.01.2025г.	642 570,89
в том числе текущая задолженность (за декабрь 2024г.)	266 755,27
просроченная задолженность	375 815,62

Отчет по содержанию и текущему ремонту общего имущества

№ п/п	Наименование статей	Расходы, руб.
1	Содержание конструктивных элементов зданий, в т.ч. Крыш и подвалов	278 756,85
2	Содержание мусоропроводов	21 000,00
3	Содержание систем вентиляции (дымоудаление)	12 708,80
4	Содержание индивидуальных тепловых пунктов	42 715,32
5	Содержание внутридомовых систем отопления, холодного водоснабжения, водоотведения	107 324,10
6	Содержание электрооборудования (включая телекоммуникационное)	61 471,79
7	Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета	100 504,80

8	Содержание автоматизированных узлов учета	19 319,88
9	Содержание наружных сетей теплоснабжения	9 459,12
10	Содержание и ремонт лифта	121 640,00
11	Содержание помещений, входящих в состав общего имущества	357 840,00
12	Уборка придомовой территории ручным способом	473 160,00
13	Механизированная уборка придомовой территории в холодный период года	374 330,00
14	Содержание элементов и объектов благоустройства, расположенных на придомовой территории и предназначенных для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	9 467,24
15	Содержание системы автоматической пожарной сигнализации и электрических систем дымоудаления	73 511,01
16	Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания	39 657,79
17	Осуществление деятельности по управлению многоквартирным домом	375 823,58
18	Размер платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в МКД по видам коммунальных ресурсов	682 269,32
	Холодная вода	2 320,39
	ХВС для ГВС	
	Электрическая энергия	677 462,54
	Отведение сточных вод	2 486,39
	Итого расходы по содержанию и ремонту общего имущества (п.1-п.17)	2 478 690,28
	Итого общие расходы, включая коммунальные услуги (п.1-п.18)	3 160 959,60